



# COMUNE DI ZOGNO

PROVINCIA DI BERGAMO

Settore Gestione del Territorio

Ufficio Tecnico – Edilizia Privata

**VERBALE CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)  
RELATIVA AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTI DI PIANO) RAPPORTO  
AMBIENTALE**

L'anno duemiladieci (2011), il giorno diciotto (18) del mese di marzo alle ore 16,00 presso il Comune di Zogno – Piazza Italia n. 8, ha inizio la conferenza di valutazione convocata con comunicazione in data 10 febbraio 2011 – prot. 1421 – CC/mb.

Premesso che sono stati convocati i seguenti Enti e Associazioni:

- A.R.P.A. di Bergamo
- A.S.L. della Provincia di Bergamo – Bonate Sotto
- Soprintendenza ai Beni Ambientali Architettonici - Piazza del Duomo, 14 - Milano
- Soprintendenza ai Beni Archeologici - Via Edmondo De Amicis, 11 - Milano
- Commissione Comunale per il Paesaggio
- Comune di San Pellegrino Terme
- Comune di Sedrina
- Comune di Brembilla
- Comune di Bracca
- Comune di Costa Serina
- Comune di Algua
- Comune di Nembro
- Comune di Alzano Lombardo
- Comune di Ponteranica
- Comune di Sorisole
- Consorzio del Parco dei Colli di Bergamo
- Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e Urbanistica - Via Sasseti, 32/2 – Milano
- Provincia di Bergamo Settore Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Grandi Infrastrutture Servizio Strumenti Urbanistici Comunali Via G. Sora, 4 – Bergamo
- TELECOM - Via O.B. De Saussure, 1 – Bergamo
- ENEL - Viale Lombardia 7 – Seriate
- BAS -Via Suardi, 26 –Bergamo
- E-ON Energia S.p.A - Via Serassi 21/a – Bergamo
- UNIACQUE S.p.A. -Via Novelli, 11 – Bergamo
- Comunità Montana Valle Brembana - Via Don A. Tondini, 16 - Piazza Brembana

Presenti alla conferenza di valutazione:

- Per il Comune di Zogno
- Vice Sindaco/Assessore Urbanistica: Sig. Giampaolo Pesenti
- Progettisti: Arch. Giovanni Battista De Vecchi  
Dott. Contardo Crotti
- Responsabile procedimento P.G.T. e Autorità procedente: Responsabile Settore Gestione del Territorio  
Ing Carlo Cappello
- Commissione Comunale per il Paesaggio:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| - Presidente Commissione per il Paesaggio          | Arch. Massimo Bognandi   |
| ▪ Autorità competente VAS                          | Geol. Norberto Invernici |
| ▪ BAS -Via Suardi, 26 –Bergamo                     | Ing. Fabio Vavassori     |
| ▪ A.S.L. della Provincia di Bergamo – Bonate Sotto | Geom. Aldo Papetti       |

L'illustrazione del documento è stata anticipata dal Dott. Crotti che ha spiegato le procedure per la stesura ed approvazione della Valutazione Ambientale Strategica che conduce alla adozione ed approvazione del Documento di Piano.

Considerando, inoltre, le richieste dei cittadini e le proposte dello sviluppo strategico nell'ambito dei vincoli presenti nel territorio, l'Arch. De Vecchi si è concentrato sull'analisi dello stato di fatto illustrando le componenti del territorio.

**L'applicazione degli obiettivi e delle azioni prefigurate nel documento di scoping, alla luce delle risultanze delle analisi ha motivato le scelte effettuate nel Documento di Piano con particolare riguardo alla salvaguardia ambientale, alla riqualificazione dell'insediamento urbano sia storico che recente, alla promozione di interventi riguardanti il settore produttivo e turistico, con attenzione alla sostenibilità ed alla compatibilità degli interventi trasformativi.**

**In particolare illustra i quattro "Ambiti strategici individuati" di rilevanza territoriale sovracomunale:**

- **Ambito strategico delle infrastrutture di mobilità su ferro e ciclopedonale di valle**
- **Ambito strategico del Fiume Brembo**
- **Ambito strategico del P.L.I.S. del versante nord del Monte Canto**
- **Ambito strategico "La porta di Zogno".**

**E gli undici Ambiti di Trasformazione tutti allocati nel sistema urbano consolidato o ai suoi margini ovvero in ambiti interessati dalle infrastrutture sovracomunali, riguardano in prevalenza interventi di riqualificazione a destinazione non residenziale.**

**Tutti gli ambiti di trasformazione sono caratterizzati da prestazioni pubbliche di rilevante importanza.**

**Nel complesso il DdP prevede un ridotto consumo di suolo e una estesa salvaguardia territoriale con la valorizzazione delle peculiarità ambientali con una previsione di incremento massimo della popolazione di 200 abitanti nel decennio e la riqualificazione delle aree produttive esistenti o già previste dal P.R.G. vigente così da non alterare il quadro dei fabbisogni attuali di tipo energetico, il consumo di risorse naturali, e la raccolta e smaltimento dei rifiuti.**

**Sotto il profilo infrastrutturale si prefigurano interventi limitati per lo più finalizzati alla soluzione delle problematiche di attraversamento dei nuclei urbani.**

**Si passa, infine, alla visione e commento del Rapporto Ambientale illustrato dal dott. Crotti con particolare riguardo alla valutazione della compatibilità ambientale degli interventi ed alla loro sostenibilità.**

Si passa, infine, ai pareri e alle osservazioni relative al documento sopra indicato.

Ricollegandosi al parere scritto pervenuto tramite fax del 18 marzo 2011 prot. n. 2882 del 21/03/2011, allegato al presente verbale, l'Ing. Vavassori conferma il proprio parere favorevole

precisando che al momento i consumi idrici del Comune di Zogno sono garantiti dal Canale detto di Algua che fa parte del sistema acquedotto sovracomunale di Bergamo. Evidenzia la presenza di numerosi impianti di sollevamento e la necessaria attenzione per la salvaguardia del Canale di Algua interessato dall'Ambito di trasformazione AT05. Osserva che: la disponibilità della risorsa idrica deve essere effettuata per sottozone e nei periodi di magra delle sorgenti tenendo conto delle perdite della rete di distribuzione; per gli attuali consumi sarebbe consigliabile l'utilizzo, ai fini del calcolo, del valore medio nel triennio 2007-2009; ritiene, nella stima del fabbisogno idrico previsto, di aggiungere tutti i consumi per usi non domestici nel valore medio triennio 2007-2009; non risulta evidenziato il Canale di Algua ed appare imprecisa e non corrispondente l'indicazione delle aree di protezione delle sorgenti rispetto ai documenti che BAS ha inviato ai progettisti, non risultano altresì indicate le aree di protezione ricadenti nel Comune di Zogno per sorgenti ubicate nei comuni limitrofi; per ogni ambito di trasformazione e per gli ambiti di completamento che verranno individuati nel Piano delle Regole, al momento di attuare i singoli interventi dovranno essere previste e valutate le esigenze di nuove infrastrutture, impianti e reti, necessarie per garantire la risorsa idrica in termini qualitativi – quantitativi.

Il geom. Papetti dell'ASL esprime parere favorevole alla VAS, visto il richiamo alle tante normative richieste, osserva di prestare le necessarie attenzioni al problema del Radon soprattutto per i locali interrati rimandando alle prescrizioni da inserire nel Piano delle Regole.

La Telecom S.p.A. in ha comunicato in data 24/03/2011 prot. n. 3082, di non avere osservazioni relative alla VAS.

Il geol. Norberto Invernici, autorità competente per la VAS, relaziona che sono stati rilevati tutti i punti critici relativi agli Ambiti di Trasformazione e che non ci sono sostanziali interferenze.

Il progettista in merito alle osservazioni, dell'ing. Vavassori (BAS) e del geom. Papetti (ASL), inserirà nel Piano delle Regole le opportune prescrizioni e indicherà sulle tavole la localizzazione, i vincoli delle sorgenti e la fascia di protezione del Canale di Algua.

Alle ore 18,00 viene dichiarata chiusa la riunione.

**LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO**

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Geol. Norberto Invernici

L'AUTORITA' PROCEDENTE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO P.G.T.

Ing. Carlo Cappello