



COMUNE DI ZOGNO

PROVINCIA DI BERGAMO

Piazza Italia, 8

Tel. 0345/55011 Fax 0345/93406 Pec: info@pec.comune.zogno.bg.it

C.F. 94000290166 P.I. 00276180163

Prot. n. 8556/CC/cm

Zogno, 20 maggio 2019

Avviso di gara con procedura aperta (art. 60, comma 3, D.Lgs 50/2016) per l'appalto degli "INTERVENTI STRUTTURALI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE ELEMENTARI E MATERNA DI SPINO AL BREMBO AMBRIA" esperita con modalità telematica mediante applicativo SinTel dell'Agenda Regionale Centrale Acquisti (ARCA).

CUP C78E18000130006 - CIG 7896828C9B

L'Amministrazione Comunale deve procedere all'appalto dei lavori in oggetto il cui progetto definitivo-esecutivo redatto e a firma dell'Ing. Alessandro Marinaro, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 09/04/2019, e di cui alla determina a contrarre del Settore Gestione del Territorio del Comune di Zogno n. 68 del 06/05/2019, prevede una spesa complessiva di € 380.000,00 così suddivisa:

- opere a base d'asta:

- lavori

€ 247.184,00

- oneri di sicurezza

€ 22.866,00

sommano

€ 270.050,00

- somme a disposizione dell'Amministrazione:

€ 109.950,00

TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO

€ 380.000,00

n.b. I soli oneri non soggetti a ribasso sono quantificati in € 22.866,00 (oneri della sicurezza) e sono esclusi qualsiasi altri oneri (costo del personale).

CATEGORIA PREVALENTE CAT. OG1 (Edifici) CLASSIFICA II

Per il dettaglio delle lavorazioni omogenee si fa riferimento alla tabella "B" del Capitolato Speciale d'appalto.

L'opera è finanziata con mezzi propri di bilancio e con finanziamento "Programmazione nazionale in materia edilizia scolastica per il triennio 2018-2020" e successivamente dalla D.G.R. Lombardia n. X/ 7764 del 17.01.2018 "Programmazione nazionale in materia edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Individuazione dei criteri per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica" della Regione Lombardia e il bando di cui al D.d.u.o. n. 5792 del 23 aprile 2018 "Programmazione nazionale in materia edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 – Emanazione avviso per la raccolta del fabbisogno di interventi di edilizia scolastica".

Il termine previsto per l'esecuzione dei lavori è di **giorni 90 dalla data d'inizio lavori nel 2019 e giorni 90 dalla data d'inizio lavori nel 2020 per complessivi (centottanta giorni) come da cronoprogramma allegato al presente bando.**

Penalità € 135,03 per ogni giorno di ritardo (vedi art. 12 del capitolato speciale d'appalto).
I pagamenti saranno effettuati per stati di avanzamento lavori (SAL) al raggiungimento dell'importo di almeno € 40.000,00 (quarantamila/00) o da sospensioni per cause da imputare all'Amministrazione Comunale (vedi art. 44 del capitolato speciale d'appalto).

Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo e a misura ai sensi dell'art. 59 comma 5bis del DLgs. 50/2016.

Trattandosi di lavori urgenti la consegna potrà essere effettuata dopo aver esperito le procedure di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016.

Descrizione dei lavori:

Adeguamenti sismici di edifici scolastici in Comune di Zogno – fraz. Ambria consistenti in:

- EDIFICIO costruito nel 2007:
 - Isolamento sismico del vano scala da realizzarsi mediante taglio delle strutture verticali in cemento armato esistenti del piano terra e primo, con attrezzatura dotata di disco diamantato;
 - Riduzione della rigidità di n.ro 2 pilastri/setti esistenti, mediante la formazione di forometria passante al centro del pilastro, compreso successivo rinforzo della stessa con carpenteria metallica strutturale composta da lamiera piegata fissata meccanicamente;
 - Formazione in opera di nuovi pilastri esterni, completi di fondazioni, in cemento armato, da connettere al cordolo perimetrale del piano copertura con carpenteria metallica ad uso strutturale in profili semplici tubolari o a sezione aperta, ed ogni onere per il corretto fissaggio;
- EDIFICIO costruito nel 1979:
 - Formazione in opera di n.ro 5 nuovi setti strutturali sismici interni ed esterni, comprese relative fondazioni, in cemento armato da connettere alle strutture esistenti;
 - Isolamento sismico della rampa esterna di accesso, da realizzarsi mediante formazione di un pilastro di sostegno in carpenteria metallica strutturale (o cemento armato) completo di fondazione, compreso taglio della soletta della passerella, in adiacenza al collegamento con il fabbricato esistente, ai fini della realizzazione di nuovo giunto strutturale;
 - Isolamento sismico del vano scala, da realizzarsi mediante taglio delle strutture verticali in cemento armato esistenti del piano terra, con attrezzatura dotata di disco diamantato;
 - Consolidamento delle strutture portanti del sottotetto mediante placcaggio dei muricci con pannelli in rete elettrosaldata e betoncino cementizio e n.ro 2 controventi in acciaio;
 - Eliminazione del giunto strutturale tramite la fornitura in opera di piastre sagomate in acciaio, da posare in porzione di intradosso di solaio di piano primo ed in estradosso di solaio di piano sottotetto, fissate alla struttura esistente mediante barre in acciaio e resina epossidica;
- Opere architettoniche di completamento e finitura funzionali all'esecuzione dell'intervento di adeguamento sismico consistenti in rimozioni e rifacimento di porzioni di pavimentazioni e massetti, demolizioni localizzate di murature, contropareti in cartongesso o laterizio intonacato, elementi in lattoneria, tinteggiature e verniciature di varia natura, spostamenti e adeguamenti impiantistici interferenti, etc.).
- Le opere dovranno essere eseguite secondo il cronoprogramma allegato al Piano di Sicurezza e Coordinamento e al Capitolato Speciale d'Appalto.

Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili) dell'art. 45 comma 2 del Codice;

2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alla lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45 comma 2 del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice;
3. operatori economici stabiliti in altri stati dell'Unione Europea;
4. operatori economici di Paesi terzi (non appartenenti all'Unione Europea), secondo i principi dell'art. 49 del Codice.

Condizioni di partecipazione - Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

1. ► i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
2. ► le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
3. ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 4 ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).
- 5 ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 6 ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Al presente bando a procedura aperta possono partecipare le Ditte/Imprese se in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale, idoneità professionale, capacità economico-finanziaria o attestazione di qualificazione, da autocertificare in sede di presentazione dell'offerta (come da modelli allegati), a pena di esclusione:

- I. Certificazione di qualità rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) per la categoria **OG1** (edifici civili e industriali) **CLASSIFICA II**.
- II. Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 (come da schema ALLEGATO B) sottoscritta da colui che rappresenta l'impresa, non autenticata se accompagnata da copia di valido documento di identità del sottoscrittore.
- III. La cauzione provvisoria dell'importo di € 5.401,00, presentata con le modalità previste dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.
La cauzione provvisoria potrà essere ridotta del 50% come previsto dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 qualora l'impresa sia certificata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 – certificazione UNI EN ISO 9000.
In tal caso, a pena di esclusione, dovrà essere prodotta la relativa certificazione.
Verrà trattenuta la cauzione provvisoria dell'aggiudicatario, ancorché non definitivo.
- IV. La compilazione in tutte le sue parti del Documento di gara unico europeo (DGUE) in formato elettronico importando il file generato dalla stazione appaltante denominato "espd-request" estensione .xml sulla piattaforma internet per la compilazione del DGUE collegandosi al link <http://www.base.gov.pt/deucp/filter?lang=it>. Dopo la compilazione del documento, procedere all'esportazione del file generato allegandolo alla busta telematica contenente la documentazione amministrativa.

L'operatore economico dichiara inoltre di aver preso visione dell'area di lavoro; dei disegni di progetto e dei prezzi delle lavorazioni come da elenco prezzi allegato; di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'appalto.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse al Comune di Zogno in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- a. Una busta telematica contenente la documentazione amministrativa composta dai documenti sopra indicati
- b. Una busta telematica contenente l'offerta economica (come da allegato "C").

L'offerta e la documentazione amministrativa dovranno essere inviate e fatte pervenire al Comune di Zogno attraverso la piattaforma Sintel entro il termine perentorio delle **ore 10.00 del 4 giugno 2019** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Nell'apposito campo "requisiti amministrativi", al primo step del percorso guidato "Invia offerta" presente sulla piattaforma Sintel, il concorrente dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un'unica cartella in formato .zip ovvero equivalenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante o da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato ".pdf" che dovrà essere scaricato dalla ditta sul proprio terminale e, quindi, sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Si ricorda che il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Il Concorrente dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. In ogni caso Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni e verifica della documentazione.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il termine stabilito, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità del concorrente l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione della presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano il comune di Zogno e l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le offerte irregolari, condizionale in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

Il Comune di riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della stessa, si verificassero anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che ne impediscano la formulazione dell'offerta.

Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale determinato mediante ribasso sull'importo delle opere a base d'appalto (art. 95 comma 4, DLgs 50/2016).

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché valida.

Per l'individuazione delle offerte anomale basse si procederà, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte valide risulti inferiore a **dieci**: in tal caso le offerte che presentassero un carattere anormalmente basso rispetto alle prestazioni saranno sottoposte a verifica di congruità come previsto dall'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il progetto è visionabile presso l'ufficio tecnico comunale nei seguenti giorni: da lunedì a mercoledì ed il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30.

Chiarimenti tecnici possono essere richiesti all'ufficio tecnico comunale – tel. 0345/55014.

Subappalto: il subappalto è consentito a condizione che il concorrente abbia indicato, in sede di offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; tutte le lavorazioni sono subappaltabili o affidabili in cottimo, con il solo limite del divieto di subappalto di una quote superiore **al 50%** ai sensi del DL 32/2019 dei lavori della categoria prevalente.

L'affidamento in subappalto o in cottimo è comunque sottoposto alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:

- che il contratto di subappalto venga depositato almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
 - che al momento del deposito del contratto venga trasmessa la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti necessari per l'esecuzione delle prestazioni;
 - che l'affidatario del subappalto posseda i requisiti di legge richiesti dalla vigente normativa;
- E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato ai subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO - EVENTUALI CONSEGUENZE

L'aggiudicazione definitiva avverrà, a cura del Presidente della gara, in sede di apertura delle offerte economiche e dopo aver effettuato tutte le verifiche di cui al presente invito.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto la Ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare entro 10 giorni dalla data di ricezione della documentazione pena la decadenza dell'aggiudicazione:

- 1) Tutta la documentazione che sarà richiesta dall'ufficio contratti.
- 2) La cauzione, pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, a norma dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
- 3) Ai sensi dell'art. 103 comma 7) del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicatario dovrà presentare almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, polizza di assicurazione per le specifiche riportate nel suddetto comma.

- 4) La ricevuta dell'ufficio economato del Comune e/o del tesoriere comunale per deposito spese di contratto, di registro, di diritti di segreteria ed accessori, che sono a carico dell'appaltatore a norma dell'art. 9 del richiamato Capitolato generale d'appalto e vengono quantificate un via presuntiva in **€ 1.630,00**.
- 5) Entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'impresa aggiudicataria redige e consegna all'Amministrazione il piano operativo di sicurezza fisica dei lavoratori nonché gli specifici piani predisposti dalle eventuali imprese subappaltatrici o cottimiste.

La consegna dei lavori può essere effettuata anche in pendenza del contratto come previsto dalle norme vigenti comunque non prima dell'avvenuta aggiudicazione definitiva.

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta approvazione del verbale di aggiudicazione da parte degli organi competenti.

TUTELA DELLA PRIVACY

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamenti concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

NORME FINALI

L'offerta e la documentazione presentata a corredo, rimangono in possesso dell'Amministrazione.

Per quant'altro non sia specificatamente contenuto nel presente invito si fa riferimento alle norme vigenti in materia di contratti pubblici al momento della gara.

La partecipazione alla gara, da parte delle ditte concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente avviso nonché nel capitolato dei lavori.

Le informazioni in merito all'appalto possono essere richieste all'ufficio tecnico comunale - LL.PP. nei seguenti giorni: da lunedì a mercoledì ed il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 – giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17,30.

Ai sensi dell'art. 4 e seguenti della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il responsabile del procedimento è l'ing. Carlo Cappello - Responsabile Settore Gestione del Territorio che esplica altresì le funzioni residuali previste dal D.P.R. 207/2010.

Il Resp. Gestione del Territorio/R.U.P.
(Ing. Carlo Cappello)
(Documento informatico sottoscritto digitalmente)

REFERENTE
Arch. Massimo Bognandi
0345.55023