



# COMUNE DI ZOGNO

PROVINCIA DI BERGAMO

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA - Il Esperimento

AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI PORZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE SITA IN COMUNE DI ZOGNO VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' PER FINALITA' SOCIALI O CULTURALI

Visti il R.D. 23 maggio 1924 n.827, la L. 431/98, il D. Lgs. 33/2013 e il D.Lgs 50/2016.

Richiamati i presenti atti:

- a) deliberazione di Giunta Comunale del 05/06/2018 avente per oggetto "Indirizzi in merito alla procedura di gara per locazione di porzione di immobile comunale in Viale Martiri della Libertà" per finalità sociali o culturali;
- b) Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n° 66 del 07/06/2018 "Determina a contrattare avviso pubblico per locazione immobile"
- c) verbale d'asta pubblica prot. n. 9094/CC/em in data 22/06/2018;
- d) Determinazione del Responsabile del Settore Gestione del Territorio n° 75 del 26/06/2018 "Determina a contrattare per nuovo avviso pubblico per locazione immobile"

Con la presente è indetta una gara ad evidenza pubblica per l'assegnazione in locazione d'uso di una porzione di unità immobiliare sita in Zogno viale Martiri della Libertà, per attività nel campo – sociale o culturale al servizio della collettività di Zogno.

### ARTICOLO 1 - ENTE CONCEDENTE

Comune di Zogno

piazza Italia, 8 – 24019 Zogno (Bg)

tel. 0345/55011 fax 0345/93406

pec: [info@pec.comune.zogno.bg.it](mailto:info@pec.comune.zogno.bg.it)

Responsabile del procedimento: ing. Carlo cappello – Responsabile Settore Gestione del Territorio

Ufficio Lavori Pubblici: mail: [lavoripubblici@comune.zogno.bg.it](mailto:lavoripubblici@comune.zogno.bg.it) - Tel. 0345-55023

### ARTICOLO 2 - PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Contratto di locazione immobile comunale ai sensi del Regio Decreto n. 827/1924 e D.lgs. 50/2016.

Il contraente verrà individuato a seguito di procedura aperta, atta a garantire i principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità con predeterminazione dei criteri selettivi. L'individuazione del locatario avverrà secondo il

criterio dell'offerta in aumento segreta secondo le disposizioni e ai sensi dell'art. 73 comma 1 lett. c e dell'art. 76, commi 1,2 e 3 del R.D. 23 maggio 1924 n.827.

### ARTICOLO 3 - OGGETTO DELLA LOCAZIONE

Oggetto della presente locazione e l'utilizzazione di un immobile, così descritto: porzione di immobile ubicato al 1° piano del Centro Servizi in Via Martiri della Libertà, identificato complessivamente al Catasto Fabbricati di Bergamo al Foglio13 , mappale 8900 , sub 1 del Censuario di Zogno, cat B/4, consistenza catastale complessiva 9100 mc, non per intero ma per una porzione di immobile identificata come "Unità 2" nella planimetria allegata al presente bando (Allegato 1) per una superficie pari a circa 100 mq.

*Considerato che la porzione di immobile oggetto di locazione è individuata come una parte del primo piano dell'edificio comunale di Viale Martiri della Libertà con destinazioni d'uso originarie e di ultimo utilizzo ad uffici per i Giudici di Pace, ha necessità di adeguamento funzionale e impiantistico, che dovrà essere posto in capo al locatario;*

*Rilevato inoltre che le caratteristiche costruttive determinano un'unica distribuzione impiantistica e le utenze sono attualmente in comune con le altre parti dell'edificio, si rende opportuno una suddivisione dei costi in proporzione all'utilizzo e alle superfici, preferibilmente mediante dispositivi di contabilizzazione senza che ciò determini disservizio per le restanti zone dell'immobile comunale;*

*Dato atto infine che per la formalizzazione contrattuale è necessario provvedere all'individuazione dell'unità immobiliare catastale, successivamente all'affidamento dovrà essere predisposta a cura del locatario, l'accatastamento della porzione affittata;*

La porzione di immobile facente parte di un unico edificio a destinazione terziaria, il conduttore dovrà provvedere a propria cura all'adattamento e adeguamento normativo alle proprie esigenze.

Il locatore è tenuto al pagamento di tutte le utenze corrispondenti con oneri di eventuale separazione o contabilizzazione separata.

Sono a carico del locatore tutti gli interventi e certificazioni anche straordinarie per l'adeguamento dei locali e degli impianti alle proprie esigenze, facendosi il carico del ripristino nello stato di fatto attuale al rilascio dell'immobile.

Sono altresì a carico del locatore gli oneri di revisione dell'accatastamento (aggiornamento degli atti catastali) prima della registrazione del contratto, secondo le normative vigenti.

La locazione è finalizzata all'utilizzo dell'immobile ai fini economici, nel rispetto degli oneri indicati nel presente bando e di ogni altro onere previsto nell'atto di locazione Tale locazione non comporta alcuna traslazione, anche implicita, di potestà pubbliche; il rapporto di locazione che verrà ad instaurarsi sarà disciplinato mediante la stipula di contratto di locazione, dal presente bando, nonché dalle norme, regolamenti e prescrizioni nei medesimi atti richiamati.

LOTTO	UBICAZIONE	MAPPALE	SUPERFICIE	PREZZO MQ/MESE	CANONE ANNUALE A BASE D'ASTA	GARANZIA PROVVISORIA
A	Viale Martiri della Libertà, 27 Zogno (Bg)	8900	mq. 100	€ 5,00	€ 5.000,00	€ 500,00

### 3.1 UTILIZZI CONSENTITI – VINCOLO DI DESTINAZIONE

Le destinazioni funzionali ammesse sono: terziario con finalità sociali e culturali.

E' fatto divieto di sub-locare il bene.

#### ARTICOLO 4 - DURATA LOCAZIONE

La locazione sarà concessa ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 27.7.1978, n. 392 e successive modifiche ed integrazioni, per la durata di **anni cinque (5)** rinnovabile per uguale periodo, qualora non venga data disdetta da una delle parti dodici mesi prima della scadenza.

#### ARTICOLO 5 - CANONE DELLA LOCAZIONE

**Il canone annuale posto a base di gara è pari ad euro 5.000,00 (cinquemila euro).**

L'offerta economica dovrà consistere in un'offerta economica in aumento rispetto al canone posto a base di gara secondo le disposizioni dell'art. 73 comma 1 lett. c e dell'art. 76, commi 1,2 e 3 del R.D. 23 maggio 1924 n.827.

**Sono ammessi aumenti minimi di almeno 100,00 euro.**

#### ARTICOLO 6 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ED AMMISSIONE

1. Viste le finalità espresse dall'Amministrazione Comunale nella propria delibera di Giunta Comunale del 05/06/2018, sono ammesse alla procedura solo le Cooperative regolarmente iscritte al Registro Imprese e che abbiano inserito nell'elenco delle proprie attività il servizio primario di cui all'oggetto.

2. Le Cooperative possono partecipare singolarmente o costituire raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità nello stesso indicate;

3. Il legale Rappresentante dovrà pertanto produrre, a pena d'esclusione, le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi del DPR n. 445/2000, debitamente firmate:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del DLGS 50/2016 e s.m.i.

- di essere in regola con le norme di cui agli articoli 2,3,4,5,6, della Legge 3.4.2001, n. 142, relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa e alle altre normative applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza e al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;

- di applicare il Contratto Nazionale delle Cooperative i o equivalente;

- di rispettare nei confronti dei lavoratori le normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione di lavoro.

- di possedere capacità economica e finanziaria

- di aver preso visione di tutte le condizioni previste dal presente bando e di accettarle incondizionatamente;

- di adempiere agli obblighi previsti dalla normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

#### ARTICOLO 7 – TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I richiedenti, per essere ammessi alla gara dovranno possedere alla data di scadenza del bando i seguenti requisiti:

1. Mancanza di condanne penali e carichi pendenti, previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

2. Non avere contenziosi con l'Ente Concedente;

3. Non essere in mora con l'Ente Concedente, né avere debiti di alcuna natura con l'Ente stesso;
4. Essere in regola con la legislazione antimafia;
5. Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016.

\_ non saranno ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;

Il Comune si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte economiche, pena l'esclusione, non potranno essere inferiori o uguali alla base d'asta.

Nel caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Nel caso in cui la gara vada deserta il Comune di Zogno si riserva la facoltà di procedere all'assegnazione in locazione dell'immobile tramite trattativa privata.

La presentazione dell'offerta implica accettazione incondizionata di tutte le disposizioni del presente bando.

Per partecipare alla gara dovrà essere fatto pervenire, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12 luglio 2018**, pena l'esclusione dalla gara, un plico indirizzato a:

“Comune di Zogno – Piazza Italia 8 – 24019 ZOGNO (BG)”.

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi presso l'Ufficio Protocollo del Comune entro il suddetto termine perentorio.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non fa fede la data del timbro postale.

I plichi devono:

a) essere opportunamente controfirmati sui lembi di chiusura dai rappresentanti delle cooperative partecipanti, ed essere opportunamente sigillati, pena esclusione dalla gara; recare all'esterno, oltre alla denominazione e all'indirizzo del mittente, la seguente indicazione:

“NON APRIRE: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI UNITA’ IMMOBILIARE SITA IN COMUNE DI ZOGNO”.

b) recare all'esterno i numeri di telefono e fax, nonché codice fiscale del mittente;

c) contenere al loro interno, pena l'esclusione dalla gara, le buste, controfirmate sui lembi di chiusura, dai rappresentanti dei partecipanti, e opportunamente sigillate, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura,

Rispettivamente: “A – Documentazione”, “B – Offerta economica”.

Non saranno ammessi coloro che invieranno la documentazione separatamente dal plico contenente la domanda di partecipazione.

### **- Busta A – Documentazione**

Dovrà contenere:

a) **Istanza di partecipazione alla gara** e dichiarazione sostitutiva ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 (Allegato 2), contenente, a pena di esclusione, quanto richiesto dal presente bando;

b) **Copia fotostatica di un documento d'identità** in corso di validità del sottoscrittore/i della domanda di partecipazione e della dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000.

c) **Atto costitutivo dell'ATI o del Consorzio costituiti**, ovvero, in caso di costituendo ATI o Consorzio ordinario di concorrenti, l'impegno, sottoscritto dai legali rappresentanti di tutti i componenti, in caso di aggiudicazione, a costituirsi giuridicamente mediante atto pubblico, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto designato nella domanda di partecipazione quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

d) **Ricevuta di versamento della garanzia provvisoria** di importo pari al 10% (dieci) del prezzo a base d'asta e pertanto pari a € 500,00, pena l'esclusione, mediante una delle seguenti modalità:

- versamento alla Tesoreria comunale BANCA POPOLARE DI BERGAMO filiale di ZOGNO codice IBAN IT 71 W 031115379000000005530 con causale di versamento "Cauzione provvisoria per affidamento locazione immobile comunale".
- assegno circolare NON TRASFERIBILE intestato al COMUNE DI ZOGNO
- polizza fideiussoria bancaria o assicurativa

La garanzia prestata verrà svincolata, con liberazione del partecipante da ogni obbligo relativo, al momento della stipula del contratto di locazione, se aggiudicatario, ovvero entro 15 (quindici) giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione provvisoria, se non aggiudicatario.

e) **dichiarazione del certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato, Agricoltura** ai sensi dell'art. 46 del D.P.R.n.455/2000. In caso di ATI o di Consorzi – costituiti o costituendi – la dichiarazione sostitutiva del CCIAA dovrà essere presentata separatamente, per ciascun componente, all'interno della medesima busta;

f) **copia dello statuto della Cooperativa**;

#### **- Busta B - Offerta economica**

Dovrà contenere:

- a) **Offerta economica** (allegato 3), che dovrà indicare in cifre e lettere l'importo dell'offerta in aumento rispetto al canone annuo a base di gara fissato nel presente bando. In caso di discordanza tra l'offerta in cifre e quella in lettere sarà considerata valida quella più favorevole per l'amministrazione comunale.

#### **ARTICOLO 8 – PROCEDURA DI GARA**

L'apertura dei plichi avverrà in sessione pubblica alla quale potrà presenziare un solo rappresentante, munito di specifica delega, per ogni soggetto partecipante.

**La seduta pubblica si terrà presso l'Ufficio Lavori Pubblici sito presso il Palazzo Comunale in Piazza Italia 8, il giorno 16 luglio 2018 alle ore 11.00.**

Il Presidente disporrà in seduta pubblica la numerazione delle buste pervenute e l'apertura sole di quelle pervenute in tempo utile, secondo l'ordine di arrivo al Protocollo del Comune. Procederà:

- alla constatazione della presenza nei plichi delle due buste come sopra specificato, apponendo sulle stesse il medesimo numero del plico contenente l'intera documentazione.
- a disporre la conservazione in luogo atto a garantire l'integrità dei plichi contenenti l'offerta economica;

Successivamente si procederà in seduta all'apertura della busta A "Documentazione" ed all'esame della documentazione stessa, procedendo a disporre l'esclusione dei concorrenti la cui documentazione presenti irregolarità o lacune gravi, essenziali e non sanabili. Di essi non si procederà, successivamente, all'apertura dell'altra busta.

Successivamente si, procederà all'esame del contenuto della busta B "Offerta economica", con l'aggiudicazione provvisoria della gara al miglior offerente.

Concluse le operazioni di gara, il presidente provvederà a trasmetterne gli atti all'amministrazione aggiudicatrice affinché ne faccia proprie le risultanze e disponga l'aggiudicazione definitiva previa verifica del possesso dei requisiti dichiarati, nonché la produzione della documentazione necessaria e prodromica alla stipula del contratto.

Qualora l'aggiudicatario, nel termine di 15 giorni dalla data indicata nel suddetto invito, non ottemperi a quanto sopra richiesto o non si presenti alla stipulazione del contratto nel giorno appositamente stabilito, il Comune di Zogno revocherà l'aggiudicazione ed aggiudicherà la concessione al secondo concorrente in graduatoria.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure di verifica previste dalla vigente normativa. L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni naturali decorrenti dal termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte.

#### ARTICOLO 9 – CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le offerte:

- a) presentate oltre la scadenza indicata al precedente art. 6;
- b) presentate non sigillate sui lembi di chiusura e non firmate;
- c) prive delle dichiarazioni – Busta A;
- d) prive dell'offerta economica - Busta B;
- f) dei concorrenti che si trovino in una delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;

#### ARTICOLO 10 – CONDIZIONI DELLA LOCAZIONE E PRINCIPALI ONERI A CARICO DEL LOCATARIO

Condizioni della locazione:

L'immobile è posto in locazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Clausole contrattuali:

1) Il pagamento del canone deve avvenire, in rate semestrali anticipate.

I canoni sono soggetti ad aggiornamento annuale in aumento ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, verificatasi nell'anno precedente (100%).

2) Per la locazione deve essere costituito un deposito cauzionale, a carico del locatario, pari a tre mensilità di contratto.

3) il locatario si obbliga altresì a porre in essere tutti gli accorgimenti tecnici e pratici idonei ad evitare le emissioni di fumo, rumori, effluvi maleodoranti, e/o qualsiasi ulteriore attività che possa arrecare disturbo;

4) Il locatario deve obbligatoriamente ottenere l'assenso scritto del locatore per tutte le migliorie, le modificazioni e le addizioni ai locali. Al termine delle locazioni, le migliorie/addizioni asportabili senza danno potranno essere rimosse e trattenute dal locatario; quelle non rimovibili (o rimovibili con danno) resteranno a beneficio del locatore.

5) Sono a carico del locatario tutte le spese necessarie per le opere di adeguamento funzionale e certificazioni dell'immobile,

#### ARTICOLO 11 – ALTRE CLAUSOLE CONTRATTUALI

Nel contratto di locazione sarà prevista la risoluzione della locazione ai sensi dell'art. 1456 del c.c. qualora il locatario:

- sia debitore moroso nei confronti del Comune di Zogno per corrispettivi e/o oneri accessori maturati, o per qualunque altra causa;
- sub-conceda in tutto o in parte gli spazi o comunque li ceda ad altri, anche gratuitamente;
- non abbia acquisito tutte le licenze commerciali, le autorizzazioni e i permessi previsti dalle normative vigenti, presso gli uffici competenti;
- violi il vincolo di destinazione previsto dal presente bando;

A garanzia degli obblighi assunti con la stipula del contratto di locazione il locatario si impegna a costituire un deposito cauzionale infruttifero, pari a tre mensilità del canone di locazione, così come rideterminato a seguito dell'offerta in sede di gara. Detto deposito verrà restituito alla scadenza della locazione, previa riconsegna dell'immobile. Sarà, invece, incamerato dal locatore, salvo il risarcimento del maggior danno, nel caso in cui il locatario, nonostante la preventiva diffida ad adempiere del locatore, si renda inadempiente anche ad uno solo degli obblighi del contratto, salvo, in ogni caso, l'obbligo della immediata ricostituzione, pena la decadenza della locazione.

#### ARTICOLO 12 – PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO - STIPULA

Il contratto di locazione si perfezionerà solo al momento della stipula dello stesso e non prima. Non è ritenuta sufficiente a perfezionare il contratto la mera comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto, che l'Amministrazione provvede a dare alla ditta risultata vincitrice della gara, a mezzo di lettera raccomandata o altro mezzo (fax o altro).

Detta comunicazione non ha valore di accettazione dell'offerta, ma costituisce semplicemente un presupposto per poter procedere alla stipula del contratto, la quale resta peraltro subordinata al rispetto da parte della ditta aggiudicataria, degli obblighi di legge e delle condizioni fissate nel presente Bando di gara.

Il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata entro 60 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione. Detto termine è fissato in favore dell'Amministrazione, che pertanto ha facoltà di abbreviarlo.

Il rappresentante della ditta risultata aggiudicataria, deve presentarsi per la stipula del contratto nel giorno e nell'ora che saranno stabiliti e comunicati dall'Amministrazione.

Nell'occasione deve dare prova di aver effettuato la costituzione del deposito cauzionale. In caso di mancata stipulazione del contratto per causa imputabile al concorrente aggiudicatario, l'Amministrazione Comunale potrà dichiarare unilateralmente, senza bisogno di messa in mora o di preavviso, la decadenza dell'aggiudicazione e conseguentemente potrà procedere, salve le azioni per gli eventuali ulteriori danni subiti, da un lato ad incamerare la cauzione provvisoria e dall'altro alla stipula di appalto con la ditta concorrente classificatasi come seconda nella graduatoria finale.

#### ARTICOLO 13 – ONERI E SPESE

Tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente Appalto, nessuno escluso, sono a totale ed esclusivo carico dei concorrenti.

Sono pertanto a carico delle ditte concorrenti, in via esemplificativa, tutte le spese, nessuna esclusa, relative alla partecipazione alla gara, ed ogni altro onere o spesa inerente o conseguente, tutte le spese contrattuali compresi i diritti, i bolli, l'imposta di registro, nonché tutti gli oneri, spese e prestazioni comunque occorrenti per la corretta esecuzione e gestione della locazione.

#### ARTICOLO 14 - ALTRE INFORMAZIONI

Resta inteso che:

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere o annullare, in qualsiasi momento, la procedura della gara stessa.
- L'assegnazione in locazione dell'immobile non autorizza automaticamente lo svolgimento dell'attività richiesta. Le necessarie autorizzazioni e/o nulla-osta dovranno, a cura dell'assegnatario, essere richieste agli uffici competenti.
- Il Comune di Zogno eseguirà accertamenti sulle dichiarazioni prima della stipula del contratto e procederà ad annullare l'aggiudicazione nel caso in cui le dichiarazioni fornite non fossero conformi al vero. In tal caso il Comune di Zogno si riserva la facoltà di assegnare l'immobile al concorrente che segue in graduatoria.

#### ARTICOLO 15 – OBBLIGHI DELL’AFFIDATARIO

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico si impegna nel rispetto del bando, pena l'automatica risoluzione della locazione, oltre a quando già previsto precedentemente:

- a farsi carico delle spese per la gestione del locale in locazione in particolare relative a pulizia, custodia e manutenzione ordinaria degli impianti, oltre che le spese condominiali;
- a garantire l'accesso del Comune per effettuare, tramite i Servizi competenti, controlli e ispezioni al fine di accertare il rispetto e l'osservanza degli indirizzi generali e di procedere alla revoca della locazione, qualora sussistano inadempienze da parte del locatario;
- a improntare lo svolgimento della propria attività al perseguimento di finalità sociali o culturali

Il locatario non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, la locazione in oggetto a nessun titolo e per nessuna ragione. Il locale potrà essere utilizzato da soggetti diversi dal locatario.

#### ARTICOLO 16 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

1. Ai sensi D.lgs. 196 del 30.06.2003 il trattamento dei dati personali raccolti e finalizzato allo svolgimento e alla gestione della procedura competitiva e comparativa. Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del segreto d'ufficio e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, in applicazione di quanto disposto dalla medesima normativa, in modo da assicurare la tutela della riservatezza degli interessati.

2. La comunicazione dei dati ad altri soggetti pubblici e ai privati sarà effettuata in esecuzione di obblighi di legge, di regolamento e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. 196/2003 e dalle ulteriori disposizioni integrative.

#### ART. 17 - PUBBLICITÀ

Il presente bando verrà pubblicato per 15 giorni:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Zogno



- sul sito internet del Comune di Zogno: [www.comune.zogno.bg.it](http://www.comune.zogno.bg.it) nella sezione “Bandi di gara e Contratti”;

#### ART. 18 - ALTRE INFORMAZIONI

I diritti e le spese contrattuali saranno a completo carico dell'aggiudicatario.

Gli interessati possono ottenere ulteriori informazioni sulla procedura presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Zogno, nei seguenti orari: dalle ore 9.00 alle ore 12.30 nei giorni lunedì, martedì, mercoledì e venerdì e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 nei giorni di giovedì, ovvero telefonando al numero 0345/55023 o tramite e-mail al seguente indirizzo: [lavoripubblici@comune.zogno.bg.it](mailto:lavoripubblici@comune.zogno.bg.it).

#### ART. 19 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto dal presente bando, si fa riferimento alla normativa vigente in materia con particolare riferimento al R.D. 827/1924 e D.lgs. 50/2016.

Zogno, 26 giugno 2018

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio  
Ing. Carlo Cappello