



# COMUNE DI ZOGNO

## PROVINCIA DI BERGAMO

Elenco Capigruppo n. 28 del 28/07/2015  
Prot. N. 9458

DELIBERAZIONE N. 95

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN'AREA DI DEPOSITO ANNESSA AD INSERIMENTO PRODUTTIVO SITA IN LOC. AL DERO', IN VARIANTE AL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ESCLUSIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)"**

L'anno duemilaquindici addì ventitre del mese di luglio alle ore 18:15 nella residenza comunale.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
<b>Ghisalberti Giuliano</b>	<b>- SINDACO</b>	X	
<b>Pesenti Giampaolo</b>	<b>- VICE SINDACO</b>		X
<b>Fedi Selina Odette</b>	<b>- ASSESSORE</b>	X	
<b>Carminati Barbara</b>	<b>- ASSESSORE</b>		X
<b>Mazzoleni Enrico G.</b>	<b>- ASSESSORE</b>	X	

3

2

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale Dott. Domenico Figà

Il Dott. Ghisalberti Giuliano, Sindaco, assume la presidenza e verificato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta presentata in data 13 luglio 2015, prot. n. 8653 dalla Soc. Sanpellegrino S.p.A., intesa ad ottenere l'approvazione del progetto edilizio relativo alla realizzazione di un'area di deposito annessa ad insediamento produttivo sita in loc. Al Derò, in variante al P.G.T., a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i.;

Rilevato che il Comune di Zogno è dotato di P.G.T. adottato dal Consiglio Comunale in data 7 maggio 2011 con deliberazione n. 13, approvato definitivamente dal Consiglio Comunale in data 3 novembre 2011 con deliberazione n. 24, successivamente oggetto di variante n. 1, adottata dal Consiglio Comunale in data 19 dicembre 2013 con deliberazione n. 34 ed approvata definitivamente dal Consiglio Comunale in data 8 aprile 2014 con deliberazione n. 3;

Considerato che il progetto presentato dalla Soc. Sanpellegrino S.p.A. non risulta conforme alle previsioni edilizie ed urbanistiche del P.G.T. e che pertanto l'attuazione del medesimo è subordinato all'approvazione di una variante allo strumento urbanistico vigente;

Dato atto che il progetto edilizio proposto, in quanto comportante la variazione dello strumento urbanistico, necessita di procedura di valutazione ambientale – VAS, secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e dalla D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e s.m.i.;

Dato atto altresì che, per la variante ipotizzata nel caso di specie si ravvisa la contemporanea sussistenza dei seguenti requisiti (punto 2 Allegato A circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010):

- Non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche, così come specificati negli allegati II, III, IV del D.Lgs. n. 156/06 e s.m.i. (ovvero i progetti da sottoporre a verifica di VIA o VIA);
- Non produce effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE (SIC e ZPS);
- Determina l'uso di piccole aree a livello locale e/o comporta modifiche minori;

Visto l'art. 7 della L.R. 19 febbraio 2014 n. 11;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 4 e 97;

Visto l'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160;

Vista la direttiva 2001/42/CE;

Visto il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Richiamati gli "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (art. 4, comma 1, L.R. 11 Marzo 2005, N. 12)" approvati con D.C.R. n. 8/351 del 13 marzo 2007;

Vista la D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007: "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale dei piani e programmi – VAS (art. 4 L.R. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007)" e s.m.i.;

Vista la D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009: “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 L.R. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli.”;

Vista la D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010: “Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 L.R. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971.”;

Visto in particolare, il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) – SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE – allegato 1r;

Vista la circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;

Dato atto che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica relativa all'intervento, deve precedere la convocazione della conferenza dei servizi, come previsto dall'art. 97 – comma 5 – della L.R. 12/2005 e dall'art. 7 – comma 7 – della L.R. 11/2014;

Considerato che deve essere indetta la conferenza di valutazione con le autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati, che devono essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale e che devono essere individuate le modalità d'informazione e di partecipazione del pubblico;

Rilevato che si rende pertanto necessario individuare le Autorità interessate al procedimento come di seguito indicato:

- Autorità Proponente V.A.S.:  
Il soggetto privato proponente l'intervento edilizio, Sig.ra Tiziana Albanese in qualità di legale rappresentate della Soc. Sanpellegrino S.p.A.;
- Autorità Procedente V.A.S.:  
Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Ing. Carlo Cappello;
- Autorità Competente V.A.S.:  
Dott. Geol. Norberto Invernici;

Ravvisata la necessità di individuare i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati nonché i soggetti pubblici e privati potenzialmente interessati, come di seguito indicato:

- Soggetti Competenti in materia ambientale:  
A.R.P.A., A.S.L., Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, Soprintendenza per i Beni Archeologici, Parco dei Colli di Bergamo;
- Enti territorialmente interessati:  
Regione Lombardia, Provincia di Bergamo, Comunità Montana Valle Brembana, Autorità di Bacino del Fiume Po, Comuni limitrofi;
- Il pubblico e il pubblico interessato:  
Associazioni Ambientaliste, Associazioni Sindacali e di categorie, liberi cittadini;

Visto lo schema di avviso di avvio del procedimento relativo al progetto di SUAP inerente la realizzazione di un'area di deposito annessa ad insediamento produttivo sita in loc. Al Derò, in

variante al P.G.T., unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Ritenuto di dover rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Settore Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni nonché di legittimità e di conformità alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi degli artt. 9 e 17 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed allegati al presente atto;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegato al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

1. Di dare formale avvio al procedimento amministrativo di variazione dello strumento urbanistico ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 7, della L.R. n. 11/2014, 97, della L.R. n. 12/2005 e 8, del D.P.R. 160/2010, a seguito del progetto proposto dalla Soc. Sanpellegrino S.p.A. in data 13 luglio 2015, prot. n. 8653.
2. Di avviare, preliminarmente, la preventiva verifica di esclusione dalla VAS, come prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. 12/2005 e dalla D.C.R. n. VIII/351 del 13.3.2007 e relative dd.gg.rr. attuative.
3. Di individuare le seguenti figure:
  - Autorità Proponente V.A.S.:  
Il soggetto privato proponente l'intervento edilizio, Sig.ra Tiziana Albanese in qualità di legale rappresentante della Soc. Sanpellegrino S.p.A.;
  - Autorità Procedente V.A.S.:  
Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Ing. Carlo Cappello;
  - Autorità Competente V.A.S.:  
Dott. Geol. Norberto Invernici;
4. Di istituire la Conferenza di Verifica di esclusione della V.A.S. al fine di acquisire i pareri dei soggetti/Enti di seguito individuati:
  - Soggetti Competenti in materia ambientale:  
A.R.P.A., A.S.L., Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, Soprintendenza per i Beni Archeologici, Parco dei Colli di Bergamo;
  - Enti territorialmente interessati:  
Regione Lombardia, Provincia di Bergamo, Comunità Montana Valle Brembana, Autorità di Bacino del Fiume Po, Comuni limitrofi;
  - Il pubblico e il pubblico interessato:  
Associazioni Ambientaliste, Associazioni Sindacali e di categorie, liberi cittadini;
5. Di dare atto che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verrà assicurata mediante l'utilizzo dei mezzi di comunicazione a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

6. Di disporre la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta assunzione della presente deliberazione all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet del comune e sul sito <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
7. Di approvare l'allegato "avviso di avvio del procedimento relativo al progetto SUAP presentato dalla Soc. Sanpellegrino S.p.A. relativo alla realizzazione di un'area di deposito annessa ad insediamento produttivo sita in loc. Al Derò" in variante al P.G.T. unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS;
8. Di dare atto che l'informazione al pubblico ed al pubblico interessato, sarà resa ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/90, mediante costante aggiornamento del sito internet del Comune e la pubblicazione all'albo pretorio;
9. Di disporre che sia data comunicazione della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale;
10. Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Settore Gestione del Territorio per i successivi provvedimenti di competenza.
11. Di dichiarare, a seguito di separata votazione all'unanimità, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



# **COMUNE DI ZOGNO**

*PROVINCIA DI BERGAMO*

## **Settore Gestione del Territorio**

**Ufficio Tecnico – Edilizia Privata**

Prot. – CC/wb

Zogno,

2015

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO AL PROGETTO DI SUAP INERENTE  
LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA DI DEPOSITO ANNESSA AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVO  
SITA IN LOC. AL DERÒ, IN VARIANTE AL P.G.T.  
UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE  
STRATEGICA**

### **Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Autorità Procedente**

Visti:

- L'art. 7 della L.R. 19 febbraio 2014, n. 11 che detta disposizioni di semplificazione nel caso di progetti per attività produttive in contrasto con il P.G.T.;
- L'art. 97 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 che detta disposizioni in ordine all'iter procedurale da seguire per l'approvazione dei progetti presentati al SUAP;
- L'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- Gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27 dicembre 2007 n. VIII/6420, D.G.R. 30 dicembre 2009 n. VIII/10971 e D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761;
- Il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale";
- La deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### **RENDE NOTO**

Che è avviato il procedimento del progetto di SUAP relativo alla realizzazione di un'area di deposito annessa ad insediamento produttivo sita in loc. Al Derò, in variante al P.G.T.;

Che il progetto di SUAP è soggetto a verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS;

Che è altresì avviato il procedimento finalizzato alla verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto SUAP relativo alla realizzazione di un'area di deposito annessa ad insediamento produttivo sita in loc. Al Derò, da approvarsi in variante alla strumentazione urbanistica vigente (P.G.T.), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. 12/2005;

## DISPONE

La pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Zogno e sul sito <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>.

Di definire quale modalità minima, necessaria e privilegiata di informazione e di partecipazione del pubblico, nonché di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni, il sito internet (portale) del Comune di Zogno e l'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
GESTIONE DEL TERRITORIO

**(Autorità Procedente)**

- Ing. Carlo Cappello -

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 23/07/2015

**“ REALIZZAZIONE DI UN’AREA DI DEPOSITO ANNESSA AD INSERIMENTO PRODUTTIVO SITA IN LOC. AL DERO’, IN VARIANTE AL P.G.T. AI SENSI DELL’ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA ESCLUSIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)” ”**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto:

Il sottoscritto Ing. Carlo Cappello, Responsabile del Settore Gestione Territorio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
F.to Ing. Carlo Cappello

Ai sensi degli artt. 9 e 17 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Il sottoscritto Dott. Domenico Figà, Segretario Generale, esprime parere favorevole di legittimità e di conformità alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Domenico Figà

Zogno, lì 23 luglio 2015



IL PRESIDENTE  
F.to - Dott. Ghisalberti Giuliano

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to - Dott. Domenico Figà

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, primo comma, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è stata pubblicata all'albo pretorio elettronico in data odierna e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi fino al 12/08/2015.

Addì, 28/07/2015

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE  
F.to – Gloria Vitali

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione pubblicata in data odierna all'albo pretorio elettronico diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì, 28/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to - Dott. Domenico Figà

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 28/07/2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to - Dott. Domenico Figà